

財團法人住宅地震保險基金
收支營運表
中華民國108年度

單位：新臺幣元

上年度決算數	科目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-)	
				金額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100
4,491,615,008	收入	4,258,394,517	4,535,414,426	277,019,909	6.51
4,491,615,008	事業收入	4,258,394,517	4,535,414,426	277,019,909	6.51
3,954,676,878	再保費收入	3,828,695,264	4,078,403,984	249,708,720	6.52
100,259,800	攤回再保賠款與給付	-	1,700,000	1,700,000	
3,600,668	再保手續費收入	3,810,000	3,642,353	-167,647	-4.40
421,547,234	利息收入	425,889,253	447,049,009	21,159,756	4.97
1,812,232	兌換損益	-	-1,448,013	-1,448,013	
9,718,196	備供出售金融資產 之已實現損益	-	6,067,093	6,067,093	
4,058,537,346	支出	3,832,505,264	4,083,746,337	251,241,073	6.56
3,999,800,363	事業成本	3,757,201,507	4,036,346,613	279,145,106	7.43
866,118,899	再保費支出	873,475,360	866,916,835	-6,558,525	-0.75
100,259,800	再保賠款與給付	-	1,700,000	1,700,000	
59,846,417	未滿期保費準備淨變動	43,655,880	56,181,652	12,525,772	28.69
2,474,071,628	特別準備淨變動	2,361,483,359	2,596,463,943	234,980,584	9.95
59,940,430	預留調整準備淨變動	57,430,429	61,810,104	4,379,675	7.63
39,960,290	信用風險準備淨變動	38,286,953	41,206,735	2,919,782	7.63
399,602,899	簽單手續費支出	382,869,526	412,067,344	29,197,818	7.63
58,736,983	事業費用	75,303,757	47,399,724	-27,904,033	-37.06
58,736,983	業務費用	75,303,757	47,399,724	-27,904,033	-37.06
433,077,662	本期賸餘(短絀)	425,889,253	451,668,089	25,778,836	6.05

填表說明：1. 表列百分比應列至百分比之小數點後兩位數。

2. 請附註或以附表說明本期其他綜合餘絀各4級科目預(決)算數金額，其內容如下：

上年度決算數	科目	本年度預算數	本年度決算數	比較增減
93,851,512	本期其他綜合餘絀	-	154,192,199	154,192,199
93,851,512	本期其他綜合餘絀合計	-	154,192,199	154,192,199

財團法人住宅地震保險基金

現金流量表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

項 目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減-)	
			金額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100
業務活動之現金流量				
稅前賸餘(短絀)	425,889,253	451,668,089	25,778,836	6.05
利息股利之調整	-425,889,253	-447,049,009	-21,159,756	4.97
未計利息股利之稅前賸餘(短絀)	0	4,619,080	4,619,080	
調整非現金項目				
各項保險準備本期淨變動	2,500,856,621	2,759,318,636	258,462,015	10.33
備供出售金融資產之已實現損益	0	-6,067,093	-6,067,093	
折舊費用	784,442	537,245	-247,197	-31.51
攤銷費用	774,349	285,917	-488,432	-63.08
提存退休及離職金準備	302,426	188,352	-114,074	-37.72
應收再保往來款項減少(增加)	-4,186,500	-1,288,081	2,898,419	-69.23
其他應收款減少(增加)	-282,500	7,978,277	8,260,777	-2,924.17
預付款項減少(增加)	-5,000	0	5,000	-100.00
應付再保往來款項增加(減少)	100,000	-145,588	-245,588	-245.59
其他應付款增加(減少)	50,000	632,300	582,300	1,164.60
預收款項增加(減少)	500,000	-24,087,909	-24,587,909	-4,917.58
業務活動之淨現金流入(流出)	2,498,893,838	2,741,971,136	243,077,298	9.73
投資活動之現金流量				
取得備供出售金融資產價款	-2,876,717,000	-4,039,496,308	-1,162,779,308	40.42
備供出售金融資產到期價款	900,000,000	950,000,000	50,000,000	5.56
處分備供出售金融資產	0	225,781,021	225,781,021	
取得持有至到期金融資產價款	-825,678,000	0	825,678,000	-100.00
持有至到期金融資產到期價款	200,000,000	200,000,000	0	0.00
增加其他金融資產	0	-1,678,914,502	-1,678,914,502	
增加不動產、廠房及設備	-1,100,000	-2,945,391	-1,845,391	167.76
增加無形資產	-750,000	-1,879,483	-1,129,483	150.60
收取利息	482,766,000	507,738,243	24,972,243	5.17
投資活動之淨現金流入(流出)	-2,121,479,000	-3,839,716,420	-1,718,237,420	80.99
籌資活動之現金流量				
存入保證金增加(減少)	5,000	430,000	425,000	8,500.00
籌資活動之淨現金流入(流出)	5,000	430,000	425,000	8,500.00
現金及約當現金之淨增(淨減)	377,419,838	-1,097,315,284	-1,474,735,122	-390.74
期初現金及約當現金	4,055,148,000	5,061,990,586	1,006,842,586	24.83
期末現金及約當現金	4,432,567,838	3,964,675,302	-467,892,536	-10.56

填表說明：1. 本表係採現金及約當現金基礎，包括現金及自投資日起3個月內到期或清償之債權證券等。

2. 基於充分揭露原則之考量，應於附註說明不影響現金流量之投資及籌資活動。

財團法人住宅地震保險基金
淨值變動表
中華民國108年度

單位：新臺幣元

科目	本年度期初 餘額	本年度		本年度期末 餘額	說明
		增加	減少		
基金	20,000,000			20,000,000	
創立基金	20,000,000			20,000,000	
累積餘絀	3,066,200,969	451,668,089		3,517,869,058	
累積賸餘	3,066,200,969	451,668,089		3,517,869,058	年度財務收益淨額依 本基金管理辦法第六 條規定轉入累積餘 絀。
淨值其他項目	435,260,250	154,192,199		589,452,449	
累積其他綜合餘絀	435,260,250	154,192,199		589,452,449	係本基金持有之備供 出售金融商品依公平 價值評價之未實現評 價損益。
合 計	3,521,461,219	605,860,288	0	4,127,321,507	

填表說明：1. 本年度各淨值科目如有增減變動情形，應於說明欄分別說明增減原因。
2. 本表應以結帳後總分類帳科目列示(如：本期賸餘(短絀)應結轉至累積餘絀)。

財團法人住宅地震保險基金
資產負債表
中華民國108年12月31日

單位：新臺幣元

科 目	本年度決算數 (1)	上年度決算數 (2)	比較增(減-)	
			金額 (3)=(1)-(2)	% (4)=(3)/(2)*100
資產				
流動資產	4,369,112,363	5,450,584,232	-1,081,471,869	-19.84
現金	3,964,675,302	5,061,990,586	-1,097,315,284	-21.68
活期存款	130,787,660	313,288,386	-182,500,726	-58.25
定期存款	3,593,857,173	4,548,597,914	-954,740,741	-20.99
零用及週轉金	100,000	100,000	0	0.00
約當現金	239,930,469	200,004,286	39,926,183	19.96
應收再保往來款項-淨額	116,332,007	115,043,926	1,288,081	1.12
應收再保往來款項	116,332,007	115,043,926	1,288,081	1.12
其他應收款	287,900,606	273,345,272	14,555,334	5.32
應收退稅款	5,320,665	10,726,555	-5,405,890	-50.40
應收利息及收益	279,000,889	256,467,278	22,533,611	8.79
其他應收款	3,579,052	6,151,439	-2,572,387	-41.82
預付款項	204,448	204,448	0	0.00
預付費用	204,448	204,448	0	0.00
投資	31,822,910,291	27,403,244,055	4,419,666,236	16.13
備供出售金融資產	24,029,175,636	21,239,254,393	2,789,921,243	13.14
備供出售金融資產評價調整	589,452,449	435,260,250	154,192,199	35.43
持有至到期日金融資產	5,525,367,704	5,728,729,412	-203,361,708	-3.55
其他金融資產	1,678,914,502	0	1,678,914,502	
再保險準備資產	275,035,253	274,837,507	197,746	0.07
分出未滿期保費準備-淨額	273,535,253	271,637,507	1,897,746	0.70
分出未滿期保費準備	273,535,253	271,637,507	1,897,746	0.70
分出賠款準備-淨額	1,500,000	3,200,000	-1,700,000	-53.13
分出賠款準備	1,500,000	3,200,000	-1,700,000	-53.13
不動產、廠房及設備	3,639,242	1,231,096	2,408,146	195.61
電腦設備	3,260,142	1,012,545	2,247,597	221.98
電腦設備	11,683,949	10,804,253	879,696	8.14
累計折舊—電腦設備	-8,423,807	-9,791,708	1,367,901	-13.97
交通及運輸設備	2,815	6,071	-3,256	-53.63
交通及運輸設備	452,320	452,320	0	0.00
累計折舊—交通及運輸設備	-449,505	-446,249	-3,256	0.73

財團法人住宅地震保險基金
資產負債表
中華民國108年12月31日

單位：新臺幣元

科 目	本年度決算數 (1)	上年度決算數 (2)	比較增(減-)	
			金額 (3)=(1)-(2)	% (4)=(3)/(2)*100
其他設備	156,856	212,480	-55,624	-26.18
什項設備	2,652,884	2,652,884	0	0.00
累計折舊－什項設備	-2,496,028	-2,440,404	-55,624	2.28
租賃權益改良	219,429	0	219,429	
租賃權益改良	8,103,906	7,847,906	256,000	3.26
累計折舊－租賃權益改良	-7,884,477	-7,847,906	-36,571	0.47
無形資產	1,834,056	240,490	1,593,566	662.63
電腦軟體成本	1,834,056	240,490	1,593,566	662.63
其他資產	1,279,710	1,279,710	0	0.00
存出保證金	1,279,710	1,279,710	0	0.00
存出保證金	1,279,710	1,279,710	0	0.00
資產合計	36,473,810,915	33,131,417,090	3,342,393,825	10.09
負債				
流動負債	17,882,927	41,484,124	-23,601,197	-56.89
應付再保往來款項	1,265,785	1,411,373	-145,588	-10.32
其他應付款	13,168,580	12,536,280	632,300	5.04
應付費用	7,300,567	10,502,867	-3,202,300	-30.49
應付代收款	1,774,013	2,033,413	-259,400	-12.76
其他應付款-其他	4,094,000	0	4,094,000	#DIV/0!
預收款項	3,448,562	27,536,471	-24,087,909	-87.48
預收保費	3,448,562	27,536,471	-24,087,909	-87.48
長期負債	2,722,065	2,533,713	188,352	7.43
退休及離職金準備	2,722,065	2,533,713	188,352	7.43
保險負債	32,325,344,416	29,565,828,034	2,759,516,382	9.33
未滿期保費準備	1,757,938,640	1,699,859,242	58,079,398	3.42
賠款準備	1,500,000	3,200,000	-1,700,000	-53.13
特別準備	29,409,787,509	26,813,323,566	2,596,463,943	9.68
預留調整準備	740,200,203	678,390,099	61,810,104	9.11
信用風險準備	415,918,064	371,055,127	44,862,937	12.09
其他負債	540,000	110,000	430,000	390.91
存入保證金	540,000	110,000	430,000	390.91
負債合計	32,346,489,408	29,609,955,871	2,736,533,537	9.24

財團法人住宅地震保險基金
資產負債表
中華民國108年12月31日

單位：新臺幣元

科 目	本年度決算數 (1)	上年度決算數 (2)	比較增(減-)	
			金額 (3)=(1)-(2)	% (4)=(3)/(2)*100
淨值				
基金	20,000,000	20,000,000	0	0.00
創立基金	20,000,000	20,000,000	0	0.00
累積餘絀	3,517,869,058	3,066,200,969	451,668,089	14.73
累積賸餘	3,517,869,058	3,066,200,969	451,668,089	14.73
淨值其他項目	589,452,449	435,260,250	154,192,199	35.43
累積其他綜合餘絀	589,452,449	435,260,250	154,192,199	35.43
淨值合計	4,127,321,507	3,521,461,219	605,860,288	17.20
負債及淨值合計	36,473,810,915	33,131,417,090	3,342,393,825	10.09

填表說明：1.表列百分比應列至百分比之小數點後兩位數。

2.本表應以結帳後總分類帳科目列示(如:本期賸餘(短絀)應結轉至累積餘絀)。